

*ORIGINALE*



# **COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE**

*Provincia di Bologna*

*Area Gestione del Territorio*

## **DETERMINAZIONE N° 94 del 01/06/2020**

<b>OGGETTO</b>
<b>LAVORI DI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DON BOSCO DEL COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE (BO). CODICE CUP F51I17000570001. CODICE CIG 80856422DC. CODICE CIG DERIVATO 8255752E0F. PRESA D'ATTO EFFICACIA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.</b>

Castello d'Argile, 01/06/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Pesare Marco

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

**OGGETTO:**

**LAVORI DI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DON BOSCO DEL COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE (BO). CODICE CUP F51I17000570001. CODICE CIG 80856422DC. CODICE CIG DERIVATO 8255752E0F. PRESA D'ATTO EFFICACIA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Visto il Decreto Sindacale n. 27 del 13/12/2019 di attribuzione delle funzioni di Responsabile di cui all'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 e conferimento dell'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Gestione del Territorio al sottoscritto;

Visti:

- gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267/2000 che disciplina funzioni e responsabilità dei Dirigenti e il Conferimento di funzioni dirigenziali;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 in data 18/12/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) periodo 2020/2022 ai sensi dell'art. 170 comma 1 D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 60 in data 18/12/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il periodo 2020/2022;
- la deliberazione Giunta comunale n. 145 in data 18/12/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) parte contabile -per il periodo 2020/2022;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità che disciplinano le procedure di assunzione degli impegni di spesa;
- la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante le Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità per l'anno 2016);
- l'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) – applicazione “split payment”;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii.;
- il vigente D. Lgs. n. 50/2016 e le Linee Guida ANAC;

Premesso altresì che:

- la Città Metropolitana di Bologna ha comunicato alla Regione Emilia Romagna la graduatoria finale degli interventi ammessi al finanziamento MUTUI BEI 2018/2020 anno 2018 (ex art. 10 D.L. 104/2013 convertito in Legge n. 128/2013 “Programmazione Triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020”), nella quale è ricompresa la richiesta di finanziamento avanzata da questo Ente per l'intervento di miglioramento sismico sopra richiamato di euro 2.000.000,00;
- con determinazioni dell'Area Gestione del Territorio n. 151/2018 e 205/2018 si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva effettuata dalla Centrale Unica di Committenza (di seguito “CUC”) assumendo il relativo impegno di spesa per l'appalto di servizi per la progettazione definitiva, esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativi all'intervento di miglioramento sismico della scuola primaria “Don Bosco”, all'RTP ING. TOMMASO PAZZAGLIA (mandatario) – ARCH. CHRISTIAN ZAMBONINI – DOTT. GEOLOGO CLAUDIO PRECI – ING. DAVIDE SAPORETTI;

- con deliberazione di Giunta comunale n. 146/2018 è stato approvato in sede tecnica il progetto definitivo presentato dall'Ing. Tommaso Pazzaglia, pervenuto all'Amministrazione Comunale ed assunto agli atti con prot. Comune n. 11597/2018;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 97/2019 è stato approvato il progetto esecutivo presentato dall'Ing. Tommaso Pazzaglia, pervenuto all'Amministrazione Comunale ed assunto agli atti con prot. Comune n. 8093/2019;

Visto il Verbale di Validazione del progetto esecutivo a firma del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e del progettista assunto agli atti con prot. 8094/2019;

Premesso che con propria determinazione n. 166 del 30/09/2019 avente per oggetto "LAVORI DI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DON BOSCO DEL COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE (BO) – (CUP F51I17000570001). DETERMINA A CONTRARRE.", è stato determinato di affidare i "lavori di miglioramento sismico della scuola primaria Don Bosco del comune di Castello d'Argile (BO)", mediante procedura aperta previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 60 co. 1 del vigente D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del predetto decreto, al fine della stipula del relativo contratto, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, che verrà espletata dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera;

Dato atto che con Determinazione URSI/66 del 28/11/2019 l'Unione Reno Galliera – Centrale Unica di Committenza dava atto dell'indizione della procedura di cui sopra e approvava gli atti di gara;

Richiamata altresì la Determinazione dell'Unione Reno Galliera URSI/22 del 06/03/2020 con la quale l'appalto di cui sopra è stato aggiudicato alla CAMAR Società Cooperativa, Isolato Maestà n. 2 – 42035 Castel Nuovo ne' Monti (RE) – C.F./P.IVA 02590000358 che ha offerto un ribasso percentuale del 13,20% sull'ammontare complessivo dei lavori posto a base di gara, per un importo di Euro 1.657.010,42 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad €55.122,11 IVA 10% ed oneri accessori esclusi;

Vista la nota inviata dalla CUC, assunta agli atti con prot. Comune n. 3562/2020, con la quale veniva comunicato l'acquisizione dell'efficacia della determinazione di aggiudicazione definitiva URSI/22 del 06/03/2020;

Dato atto che le opere di cui in oggetto sono finanziate con le seguenti fonti e le relative incidenze:

<b>FONTI DI FINANZIAMENTO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>INCIDENZA</b>
MUTUI BEI 2018	2.000.000,00	82,86%
FONDI COMUNALI	413.708,49	17,14%
<b>TOTALE</b>	<b>2.413.708,49</b>	<b>100,00%</b>

Preso atto del contenuto riportato nelle Linee Guida "MUTUI BEI 2018" redatte dal Ministero dell'Istruzione "Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione – Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale", ed inviate dalla Regione Emilia-Romagna ai vari enti assegnatari del finanziamento;

Dato atto che le succitate linee guida riportano a pagina 5 alla "Sezione finanziaria": (...le economie di gara conseguite sono accantonate in una apposita voce del QTE e non restano nella disponibilità dell'ente locale. Per economie di gara si intendono le somme derivanti dai ribassi delle procedure di gara più la corrispondente aliquota di I.V.A. che sia stata risparmiata. .... Per gli enti locali per i quali il finanziamento non copre la totalità dell'importo dell'intervento è necessario che il QTE venga impostato differenziando l'importo di cofinanziamento da quello statale in relazione all'incidenza delle singole fonti di finanziamento rispetto alla totalità dell'importo...);

Considerato altresì che:

- sono stati assegnati i servizi di architettura ed ingegneria relativi alla direzione lavori, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, organo di collaudo in corso d'opera e tecnico-amministrativo dei lavori sopra richiamati;
- è possibile rideterminare il quadro economico dell'intervento alla luce delle economie di gara ottenute nelle varie procedure di affidamento, anche al fine di meglio definire le fonti di finanziamento dell'opera;

Preso atto che alla luce delle procedure di gara svolte, le economie ottenute in funzione dei ribassi offerti e dalle minori spese di voci ricomprese nel quadro economico del progetto esecutivo dell'intervento ammontano ad euro 309.035,12, così suddivise tra le diverse fonti di finanziamento in funzione della propria incidenza di co-partecipazione:

<b>Fonte di finanziamento</b>	<b>Importo (Euro)</b>	<b>Percentuali</b>
TOTALE ECONOMIE DI GARA	309.035,12	100,00%
MUTUI BEI 2018	256.066,50	82,86%
FONDI COMUNALI	52.968,62	17,14%

Preso atto altresì che come riportato nelle Linee Guida "Mutui BEI2018" la quota delle economie relativa al cofinanziamento statale, determinata in funzione dell'incidenza del contributo sull'importo totale del quadro economico, non rimane nella disponibilità dell'ente e che la stessa comprende anche la corrispondente aliquota I.V.A.;

Ravvisato pertanto opportuno rimodulare il quadro economico d'appalto a seguito di quanto sopra riportato, specificandone l'ammontare complessivo e le nuove incidenze delle fonti di finanziamento dell'opera rispetto a quest'ultimo;

Dato atto che ai sensi della vigente Legge 241/1990 il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Ing. Marco Pesare, Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, mentre il Responsabile del procedimento relativo alla gara d'appalto è il Responsabile della Centrale Unica di Committenza;

Ravvisata inoltre la necessità di prendere atto dell'acquisizione dell'efficacia dell'aggiudicazione della gara sopra richiamata;

### **DETERMINA**

per i motivi ed i fini citati in premessa-narrativa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di prendere atto dell'acquisizione dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di miglioramento sismico della Scuola Primaria Don Bosco del Comune di Castello d'Argile a CAMAR Società Cooperativa – Isolato Maestà n. 2 – 42035 Castel Novo ne' Monti (RE)- C.F./P.IVA 02590000358, per un importo di Euro 1.657.010,42 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 55.122,11 IVA 10% ed oneri accessori esclusi, comunicata dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera con determinazione URSI/22 del 06/03/2020;

2. di dare atto che le opere di cui in oggetto sono finanziate in parte con fondi MUTUI BEI 2018/2020, in parte con contributo GSE, in parte con mutuo acceso presso la Cassa DD.PP. ed in parte con fondi propri dell'ente;

3. di rideterminare il quadro economico dell'appalto tenuto conto della quota delle economie di gara relativa al finanziamento statale che non può essere utilizzata dall'ente, rimodulando conseguentemente le percentuali delle fonti di finanziamento dell'intervento, come segue:

	PROGETTO	APPALTO
<b>LAVORI</b>		
Opere strutturali, edili ed impiantistiche	€ 1.845.493,44	€ 1.601.888,31
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 55.122,11	€ 55.122,11
<b>Totale lavori e oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 1.900.615,55</b>	<b>€ 1.657.010,42</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Lavori in economia	€ 19.113,30	€ 19.113,30
IVA sui lavori (10% sul totale dei lavori + oneri sicurezza)	€ 190.061,55	€ 165.701,04
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 500,00	€ 500,00
Imprevisti e arrotondamenti:		
Quota imprevisti a disposizione dell'ente	€ 80.163,20	€ 128.316,49
Quota imprevisti corrispondente alle economie di gara R.E.R. vincolate e non disponibili (NON RICOMPRESA NEL TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE)		€ 256.066,50
Spese commissione gara	€ 2.000,00	€ 0,0
Accantonamento per incentivi art. 113 bis D. Lgs. n. 50/2016	€ 33.218,88	€ 33.218,88
Spese tecniche progetto definitivo – esecutivo + coord. sic. prog.	€ 48.709,18	€ 48.709,18
Spese tecniche per direzione lavori	€ 60.000,00	€ 30.742,80
Spese coordinatore sicurezza esecuzione	€ 10.000,00	€ 9.006,00
Spese per collaudi	€ 15.000,00	€ 14.975,00
Cassa nazionale ed IVA per spese tecniche	€ 35.941,03	€ 27.587,75
Spese di gestione della gara, autorità di vigilanza	€ 600,00	€ 600,00
Iva su somme a disposizione	€ 17.785,80	€ 22.161,13
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 513.092,94</b>	<b>€ 500.631,57</b>
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 2.413.708,49</b>	<b>€ 2.157.641,99</b>
<b>FONDI DI FINANZIAMENTO E RELATIVE INCIDENZE</b>		
<b>MUTUI BEI</b>	<b>€ 2.000.000,00</b> <b>(82,86%)</b>	<b>€ 1.743.933,50</b> <b>(80,83%)</b>
<b>FONDI COMUNALI</b>	<b>€ 413.708,49</b> <b>(17,14%)</b>	<b>€ 413.708,49</b> <b>(19,17%)</b>

4. di provvedere alla liquidazione dell'importo di € 00,00 quale contributo ANAC da rimborsare alla CUC a seguito dell'espletamento delle procedura di gara come da impegno di spesa DE166/2019;

5. di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'articolo 6 bis della legge n. 241 del 1990 e degli articoli 6, comma 2, e 7 del D.P.R n. 62 del 2013;

6. di dare atto altresì che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 (Trasparenza-Amministrazione aperta), saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente";

