

ORIGINALE



COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE

Provincia di Bologna

Area Gestione del Territorio

DETERMINAZIONE N° 166 del 30/09/2019

OGGETTO
LAVORI DI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DON BOSCO DEL COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE (BO) – (CUP F51I17000570001). DETERMINA A CONTRARRE.

Castello d'Argile, 30/09/2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Pesare Marco

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
LAVORI DI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA
DON BOSCO DEL COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE (BO) – (CUP F51I17000570001).
DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Dato atto che con Decreto Sindacale n. 08 del 30/04/2019 sono state attribuite le funzioni di Responsabile di cui all'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 e conferito l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Gestione del Territorio al sottoscritto;

Premesso che:

- il sisma del 20-29 maggio 2012, ha colpito in maniera rilevante il territorio di Castello d'Argile causando danni a diversi edifici comunali tra cui anche la scuola primaria "Don Bosco" sita in Via Circonvallazione Ovest nel centro abitato del capoluogo;
- con prot. Comune n. 4795/2014 è stata acquisita la relazione di vulnerabilità sismica dell'edificio in oggetto, redatta dagli ingg. Pier Paolo Diotallevi e Carla Sandra il cui esito ha reso necessario condurre una serie di approfondimenti col fine di ottenere un miglioramento sismico dell'edificio;
- con determinazione dell'Area Gestione del Territorio n. 303/2016 è stato affidato per le motivazioni in essa contenute all'Ing. Carla Sandri l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di miglioramento sismico della scuola primaria Don Bosco, sita in Via Circonvallazione Ovest, in Castello d'Argile;
- con prot. Comune n. 10846/2017 l'Ing. Carla Sandri ha presentato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento sopra richiamato che con deliberazione di Giunta comunale n. 108/2017 è stato approvato in sede tecnica;
- all'intervento sopra indicato è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto: CUP F51I17000570001;

Premesso altresì che:

- la Città Metropolitana di Bologna ha comunicato alla Regione Emilia Romagna la graduatoria finale degli interventi ammessi al finanziamento MUTUI BEI 2018/2020 anno 2018 (ex art. 10 D.L. 104/2013 convertito in Legge n. 128/2013 "Programmazione Triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020"), nella quale è ricompresa la richiesta di finanziamento avanzata da questo Ente per l'intervento di miglioramento sismico sopra richiamato di euro 2.000.000,00;
- con determinazioni dell'Area Gestione del Territorio n. 151/2018 e 205/2018 si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva effettuata dalla Centrale Unica di Committenza (di seguito "CUC") assumendo il relativo impegno di spesa per l'appalto di servizi per la progettazione definitiva, esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativi all'intervento di miglioramento sismico della scuola primaria "Don Bosco", all'RTP ING. TOMMASO PAZZAGLIA (mandatario) – ARCH. CHRISTIAN ZAMBONINI – DOTT. GEOLOGO CLAUDIO PRECI – ING. DAVIDE SAPORETTI;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 146/2018 è stato approvato in sede tecnica il progetto definitivo presentato dall'Ing. Tommaso Pazzaglia, pervenuto all'Amministrazione Comunale ed assunto agli atti con prot. Comune n. 11597/2018;

- con deliberazione di Giunta comunale n. 97/2019 è stato approvato il progetto esecutivo presentato dall'Ing. Tommaso Pazzaglia, pervenuto all'Amministrazione Comunale ed assunto agli atti con prot. Comune n. 8093/2019;

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere agli adempimenti previsti dalla normativa vigente in riferimento alle procedure di gara che verrà condotta dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno – Galliera per effetto dell'apposita convenzione sottoscritta con i Comuni che costituiscono la stessa Unione e tra i quali è presente il Comune di Castello d'Argile;

Visto il Verbale di Validazione del progetto esecutivo a firma del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e del progettista assunto agli atti con prot. 8094/2019;

Visto che il quadro economico di progetto esecutivo, approvato con DGC n. 97/2019, risulta essere composto dalle seguenti voci:

importo complessivo dei lavori: euro 1.900.615,55 di cui:

a) importo lavori soggetti a ribasso: euro 1.845.493,44;

b) importo lavori non soggetti a ribasso (oneri per la sicurezza): euro 55.122,11;

Visto ancora che le lavorazioni presenti nel progetto posto a base di gara sono suddivisibili nelle seguenti categorie:

Categ.	Class.	Descrizione lavorazioni	Importo lavorazioni soggette a ribasso (euro)	Oneri Sicurezza (euro)	Totali categoria (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
							Categoria prevalente, scorporabile, subappaltabile	% massima subappaltabile
OG 2	IV	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ex D. Lgs. n. 42/2004	1.764.148,87	52.692,47	1.816.841,34	95,59	PREVALENTE	Nel rispetto di quanto previsto dal vigente D. Lgs. n. 50/2016
OG11	I	Impianti tecnologici	81.344,57	2.429,64	83.774,21	4,41	SUBBAPPALTABILE	Nel rispetto di quanto previsto dal vigente D. Lgs. n. 50/2016
Totale a base di gara		Totali	1.845.493,44	55.122,11	1.900.615,55	100		

Visto che l'art. 36 co. 2, lett. d) del vigente D.Lgs. 50/2016, consente di assegnare i lavori di importo pari o superiore a euro 1.000.000, mediante ricorso alle procedure ordinarie, ovvero ad una procedura aperta così come disciplinata ai sensi dell'art. 60 del sopramenzionato Codice dei Contratti;

Visto altresì che l'art. 60 al comma 1 prevede come termine minimo per la ricezione delle offerte da parte degli operatori economici 35 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara.

Decretato che sono ammessi a partecipare tutti i soggetti così come individuati dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti stabiliti dalla normativa vigente, per i quali non sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo decreto e che non si trovino in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione o l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione.

Ritenuto inoltre che, ai sensi di quanto riportato all'art. 83 del vigente Codice dei Contratti, i soggetti partecipanti alla gara devono altresì essere in possesso dei seguenti requisiti speciali:

- per la categoria OG 2 categoria IV: essere in possesso dell'attestazione SOA per i lavori rientranti in detta categoria;
- per la categoria OG 11:
 - a. importo dei lavori analoghi, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data del presente invito per un importo non inferiore ad Euro 83.774,21;
 - b. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del presente invito;
 - c. possesso di adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente invito e relativa elencazione;

La dichiarazione di essere in possesso di attestato di qualificazione rilasciato da una SOA, nella categoria sub-appaltabile OG11, costituisce dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnico-finanziaria e sostituisce le relative dichiarazioni elencate alle lettere a, b, e c;

Ritenuto in relazione a quanto disposto dall'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 di procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio dell'”Offerta economicamente più vantaggiosa” i cui parametri di valutazione sono riportati nel documento allegato al presente atto al fine della stipula del relativo contratto, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

Richiamati:

- il disposto dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che, dando applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, si rende necessario avviare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il procedimento di gara che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto per la realizzazione dei lavori di cui trattasi, determinando quanto segue:

- fine che con il contratto si intende perseguire è quello di adeguare ed efficientare l'edilizia scolastica presente sul territorio comunale;
- oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di miglioramento sismico della scuola primaria Don Bosco del comune di Castello d'Argile (BO);
- forma del contratto è quella della scrittura privata;

- modalità di scelta del contraente è la procedura aperta, nella quale ogni operatore interessato, che sia munito dei requisiti richiesti, può presentare un'offerta;
- clausole ritenute essenziali: sono contenute nel Capitolato Speciale di Appalto e nello schema di contratto allegati al progetto esecutivo;

Constatato che ad oggi sulle aree interessate dai lavori persiste la condizione di piena e totale accessibilità, non essendo sopravvenuti impedimenti e pertanto il progetto è da ritenersi realizzabile;

Considerata l'opportunità di riservarsi la facoltà di procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che ai sensi dell'art. 31 del vigente D. Lgs. n. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Ing. Marco Pesare, Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, mentre il Responsabile del procedimento relativo alla gara d'appalto è il Responsabile della Centrale Unica di Committenza;

Richiamata la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1174 del 19 dicembre 2018 (Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266), per l'anno 2019 che definisce il contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione stessa, da parte del Comune di Castello d'Argile, quale tassa di gara in € 600,00;

Ritenuto necessario procedere al pagamento del contributo di gara all'Autorità Nazionale Anticorruzione, da effettuarsi attraverso il rimborso alla CUC delle spese sostenute per il versamento all'Autorità (ANAC) del contributo di gara;

Preso atto che in caso di gara deserta, occorrerà procedere successivamente con apposito atto al rimborso a favore della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera delle spese di pubblicazione della procedura;

Visti:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 20/12/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) periodo 2019/2021 ai sensi dell'art. 170 comma 1 D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 20/12/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il periodo 2019/2021;
- la deliberazione Giunta comunale n. 145 del 20/12/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) parte contabile -per il periodo 2019/2021;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità che disciplinano le procedure di assunzione degli impegni di spesa;
- la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante le Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità per l'anno 2016);
- l'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) – applicazione "split payment";

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per la sola parte non abrogata;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. e ii. e le vigenti Linee Guida ANAC;
- il D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti concernente il Capitolato Generale d'appalto;
- la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1174 del 19 dicembre 2018 (Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266);

DETERMINA

per i motivi ed i fini citati in premessa che qui si intendono, integralmente, richiamati:

1. di affidare i “lavori di miglioramento sismico della scuola primaria Don Bosco del comune di Castello d'Argile (BO)”, mediante procedura aperta previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 60 co. 1 del nuovo Codice sugli Appalti Pubblici (D.Lgs. n. 50/2016), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del predetto decreto, al fine della stipula del relativo contratto, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, che verrà espletata dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera;
2. di approvare, per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i criteri riportati nel documento allegato al presente atto, per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 97 del 12/09/2019 ed in particolare dal capitolato speciale d'appalto e dallo schema di contratto che ne rappresentano elementi costitutivi;
4. di dare atto che il comune di Castello d'Argile si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016;
5. di prendere e dare atto che l'importo complessivo dei lavori pari ad € 1.900.615,55 trova imputazione al cap. 105467 “Riqualificazione e miglioramento sismico scuola primaria capoluogo” Titolo 2 Missione 4 Programma 2 Macroag. 2 del bilancio finanziario 2019/2021, Esercizio 2019, anno nel quale l'obbligazione giuridica passiva diviene esigibile;
6. di impegnare la somma di € 600,00, quale rimborso per il pagamento del contributo di gara all'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'affidamento dei “lavori di miglioramento sismico della scuola primaria Don Bosco del comune di Castello d'Argile (BO)”, a favore della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno – Galliera al cap. 105467 “Riqualificazione e miglioramento sismico scuola primaria capoluogo” Titolo 2 Missione 4 Programma 2 Macroag. 2 del bilancio

finanziario 2019/2021, Esercizio 2019, anno nel quale l'obbligazione giuridica passiva diviene esigibile;

7. di procedere, a gara espletata, al rimborso dell'importo di € 600,00 a favore della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno – Galliera, nonché delle spese di pubblicazione della procedura in caso di gara deserta con successivo atto di impegno di spesa;
8. di dare atto che la C.U.C. provvederà con proprio successivo atto ad approvare la documentazione amministrativa di gara, previa acquisizione del CIG;
9. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del vigente D. Lgs. n. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, mentre il Responsabile del Procedimento della gara d'appalto è il Responsabile della Centrale Unica di Committenza (CUC);